Paraíso 200 anos

EM TI REVIVE NOSSA ESPERANÇA

ADM 2021/2024

Cidade dos Ipês

SUA CIDADE PARA VIVER INVESTIR E PROSPERAR

SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO, MG

Apresentação do Município / Cidade dos Ipês

Sumário

SUA CIDADE PARA VIVER INVESTIR E PROSPERAR

-01 Bons motivos para investir, viver e prosperar aqui

-02 Números do Crescimento

-02 Localização privilegiada

-03 Fácil locomoção por rodovias

-04 Economia forte e diferencial logístico

-04 Aeroporto preparado para o desenvolvimento Municipal e Regional

-05 Dados referênciais

-05 Distância em relação a algumas cidades referência

-06 Maiores empresas instaladas em São Sebastião do Paraíso

-07 Infraestrutura Adequada

-07 Água e Esgoto

-07 Aterro Sanitário

-08 Coleta Seletiva

-08 Eficiência Energética

-08 Qualidade de Vida e Capacitação Profissional

-09 Incentivos Oferecidos

-10 Conheça nosso Município

-11 Cidade abençoada

Seja Bem-vindo

Paraíso 200 anos

Bons motivos para investir, viver e prosperar aqui

Dinamismo industrial, população ordeira e trabalhadora, aliado a qualidade de vida. São Sebastião do Paraíso vem construindo um ambiente favorável a novos negócios, buscando ser referência no processo de industrialização e fomento de novas oportunidades dentro de nossa região e no estado de Minas Gerais.

Contando com localização muito privilegiada, fácil acesso as principais cidades do sudoeste brasileiro, topografia favorável, infraestrutura em constante aprimoramento e mão de obra disponível para o mercado de trabalho, ganhamos destaque devido a estes diferenciais.

São Sebastião do Paraíso conta com grandes indústrias e diversificados estabelecimentos comerciais, duas Faculdades e com a implantação da Universidade Federal de Lavras fomentando o crescimentoe desenvolvimento do Município e região.

Contamos com sistema de energia elétrica e infraestrutura disponíveis para que o empresário possa investir aqui, contamos também com ampla rede de comunicação em fibra ótica, disponibilizada por empresas provedoras de internet, inclusive temos aqui, a sede do maior provedor de internet de nossa região.

Somado a estes fatores, incentivos são ofertados pelo Governo Municipal por meio das Leis Municipais 3.692 e 4.653 que proporcionam um ambiente ainda mais atrativo para investir em nosso Município.

Números do Crescimento

-População: 71.445 pessoas (IBGE)

Obs: O Governo Municipal estima que o número de habitantes em São Sebastião do Paraíso é superior aos dados apontados pelo IBGE e aguarda o próximo CENSO para constatar a informação.

-População Economicamente Ativa: 78,92% (FIRJAN)

-PIB 2018: R$1.766.205,38 mil (IBGE) crescimento de 66,44% se comparado com o ano de 2010

-PIB Per Capita 2018: R$25.070,34 (IBGE)

-Índice de Desenvolvimento Humano 2010 (IDH): 0,722 (IBGE)

Localização Privilegiada

Localização privilegiada e estratégica em relação às principais cidades da região centro-oeste e sudeste do Brasil. Estamos no sudoeste do Estado de Minas Gerais e a 20 quilometros da divisa com estado de São Paulo, sentido a Ribeirão Preto/SP.

Fácil locomoção por rodovias

- **BR 265**

Acesso ao estado de São Paulo sentido a Ribeirão Preto/SP e demais cidades desta região, ao Triângulo Mineiro e Brasília/DF, como também em sua extremidade contrária sentido a Lavras/MG, Barbacena/MG, Ubá/MG, Muriaé/MG (a 30 quilometros da divisa com o estado do Rio de Janeiro).

- **MG 050**

Acesso a região do lago de Furnas - Capitólio/MG, sendo também ligação direta a região metropolitana de Belo Horizonte/MG.

- **MGC 491**

Ligação por grande extensão do Sul / Sudoeste de Minas, passando pelos Municípios de Alfenas/MG e Varginha/MG e acesso ao estado de São Paulo sentido a Campinas/SP.

- **LMG 836**

Ligação ao Estado de São Paulo sentido a Franca/SP, acesso também ao Triângulo Mineiro e Brasília/DF.

Economia forte e diferencial logístico

São Sebastião do Paraíso é a 49ª economia no ranking econômico de Minas Gerais entre os 853 Municípios, de acordo com a FIRJAN (Federação das Industrias do Rio de Janeiro) e o 508º entre os 5.570 Municípios do Brasil segundo levantamento realizado pelo IBGE (Istituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

Excelente posição estratégica para escoamento das produções tanto para o porto seco de Varginha/MG, Ribeirão Preto/SP, Campinas/SP e São Paulo/SP, aliado com boas rodovias, se tornam diferenciais que, com certeza, levará o empresário a investir aqui.

Aeroporto preparado para o desenvolvimento Municipal e Regional

Contamos com o Aeroporto Joaquim Montans Junior, dotado de pista pavimentada com 1600 metros e completo balizamento noturno, terminal de embarque e desembarque de passageiros, sanitários, funcionamento 24 horas para pousos e decolagens com apoio logístico e de segurança exercido pela Guarda Civil Municipal.

Nosso aeroporto é referência regional por ter a possibilidade de pousos e decolagens de aeronaves de pequeno, médio e grande porte que assim forem atendidas por esta metragem de pista.

Dados Referênciais

Latitude: -20.9173

Longitude: -46.9914

Área: 814,925/Km

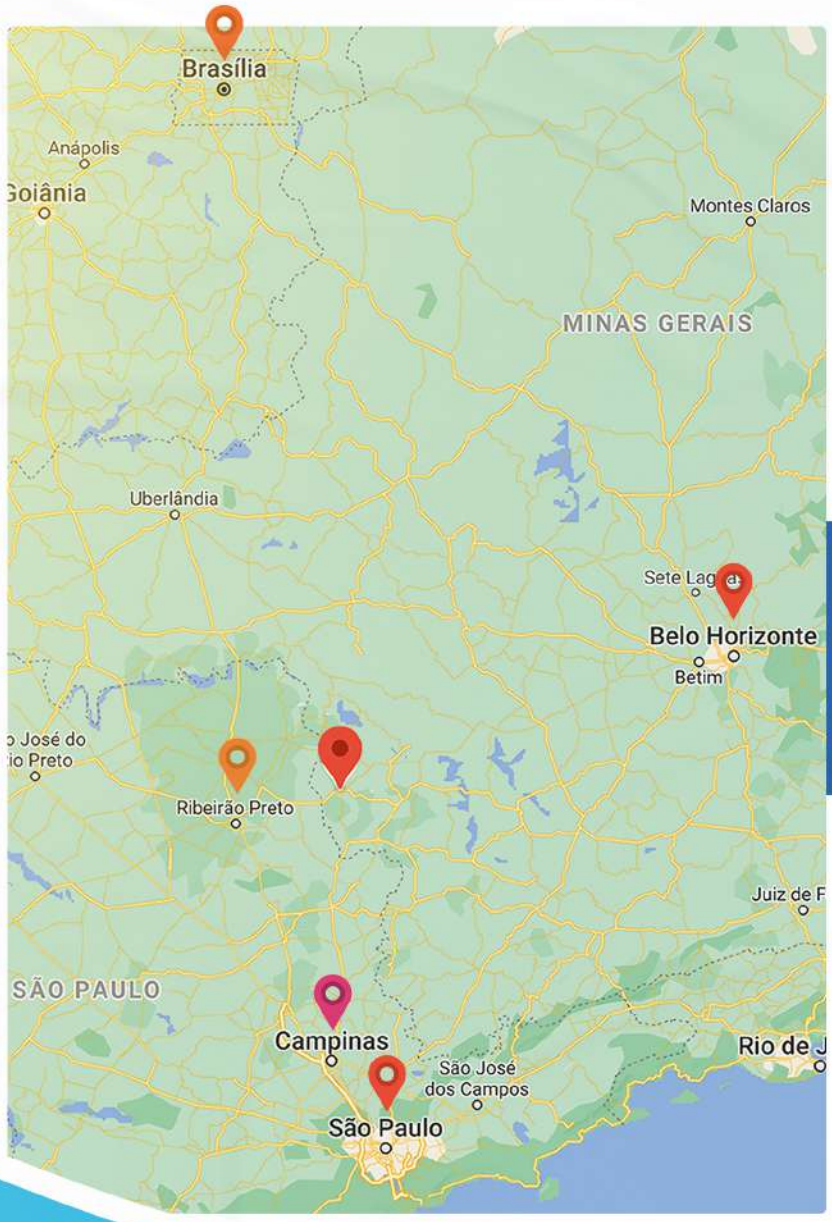
Altitude Máxima: 1.183 metros

Altitude Mínima: 894 metros

Temperatura Máxima (média): 29.2ºC

Temperatura Mínima (média): 18.1ºC

Distância em relação a algumas cidades referência



Distância de Ribeirão Preto: 116,0/Km

Distância de Campinas: 251,0/Km

Distância de São Paulo: 334,7/Km

Distância de Belo Horizonte: 402,7/Km

Distância de Brasília: 723,0/Km

Maiores empresas instaladas em São Sebastião do Paraíso

O dinamismo industrial de nosso Município tem também como sustentação diversas empresas de pequeno e médio porte que em seus mais variados ramos de produção geram emprego, renda e oportunidades de crescimento tanto para nossa população quanto para nosso município.

Esta parceria ao longo dos anos tem feito a diferença e proporcinado grande crescimento a São Sebastião do Paraíso.

Infraestrutura Adequada

Nossos Distritos Industriais contam com infraestrutura adequada às necessidades do setor, com terrenos planos, serviços de drenagem, esgotamento sanitário, abastecimento de água, energia elétrica, iluminação pública, telefonia, comunicação por fibra ótica e uma malha rodoviária em ótimas condições para o escoamento dos produtos.

Em nosso Município também existem diversas áreas que mesmo sendo de particulares, podem ser adquiridas pela empresa que vier a investir aqui, e o município por sua vez, oferta ao empresário suporte tanto na questão documental, quanto em relação às possíveis deduções fiscais e tributárias na esfera municipal, proporcionando um ambiente propício ao investimento.

Água e Esgoto

Hoje 99% dos moradores da zona urbana têm acesso à água tratada, coleta e tratamento de esgoto, que é disponibilizado em 97,4% das residências. A Prefeitura, através de sua Secretaria de Desenvolvimento Social, garante às famílias de baixa renda acesso ao custeio em parte do valor da cobrança na conta de energia elétrica, água e esgoto da população por meio de programa do Governo Federal, beneficiando famílias com renda inferior ou igual a meio salário-mínimo por pessoa residente naquele imóvel ou de forma automática, quando for beneficiário do programa de Benefício de Prestação Continuada (BPC) do Governo Federal.

Aterro Sanitário

Outro diferencial de São Sebastião do Paraíso é nosso Aterro Sanitário, referência em eficiência para nosso Município e para diversas cidades que constantemente nos procuram a fim de informações relacionadas as operações e manutenções do Aterro Sanitário.

Coleta Seletiva

Nosso Município conta com coleta seletiva, responsável por reduzir a quantidade de resíduos que são destinados ao nosso Aterro Sanitário e dar destinação correta aos materiais que podem e devem ser reciclados, gerando empregos, renda e dignidade a diversas famílias.

Eficiência energética

Hoje 99% das residências de São Sebastião do Paraíso dispõem de energia elétrica.

O Município vem investindo na modernização da iluminação pública, com a substituição das lâmpadas tradicionais pelas de LED e obrigatoriedade de utilização destas nos novos loteamentos, condomínios e afins que são criados no Município, mostrando assim a preocupação com o meio ambiente, segurança aos munícipes e eficiência dos serviços públicos. Para o empresário que vier a investir aqui, também detemos de energia capaz de atender à demanda necessária.

Qualidade de Vida e Capacitação Profissional

Somos referência para diversas cidades de nossa região em um raio logístico de até 40 quilômetros e população que somada ultrapassa 60 mil habitantes que utilizam diariamente diversos serviços e produtos ofertados aqui. Somos fortes na diversificação industrial, nas culturas agrícolas devido nossa fertilidade de terras e fomento da economia, seja na atividade hortifrutigranjeira, pecuária, leiteira e agrícola, aqui tudo o que se planta, colhe com abundância e qualidade.

Com infraestrutura e serviços de qualidade para atendimento de toda a população municipal e regional em expansão constante, São Sebastião do Paraíso se torna destaque e referência em sua região.

Contamos com o Hospital Regional do Coração, que atende milhares de pacientes do Estado e do Brasil. Temos também uma moderna, ampla e aparelhada Unidade de Pronto Atendimento que comporta com qualidade e respeito os atendimentos que nossa população necessite.

Na área da educação, a avaliação do IDEB (Índice de Densenvolvimento da Educação Básica) considera muito boa a qualidade do Ensino Público no Município, vários cursos profissionalizantes são disponibilizados gratuitamente através da Secretaria Municipal de Ciência e Tecnologia, em parceria com diversas instituições. Com duas faculdades privadas, Faculdade Calafiori e Libertas Faculdades Integradas e o Campus da Universidade Federal de Lavras (UFLA) em área de 150 mil metros quadrados, nosso Município se torna referência em Ensino Superior de qualidade.

Dispomos também de: SEBRAE, SENAI, Sala Mineira (que disponibiliza vários serviços para os empresários) e ACISSP (Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso) que disponibiliza várias ações ao comércio e industria local.

Na área de Segurança Pública, o Municipio atua por intermédio da Guarda Cívil Municipal, Polícia Militar e Polícia Cívil, reforçando o conceito de cidade segura e organizada, com moderno e eficiente sistema de monitoriamento por câmeras 24 horas, e o batalhão do Corpo de Bombeiros equipado e pronto para servir.

Incentivos Oferecidos

Diversos incentivos são oferecidos pelo Município por meio das Leis:

Lei 3692, de 04/10/2010

"CRIA POLÍTICA DE INCENTIVO À INSTALAÇÃO, IMPLANTAÇÃO, EXPANSÃO E/OU AMPLIAÇÃO DE EMPRESAS NO RAMO INDUSTRIAL, AGROINDUSTRIAL E COMERCIAL NO MUNICÍPIO"

Lei 4653, de 11/02/2020

"DISPÕE SOBRE INCENTIVOS E NORMAS PARA INSTALAÇÃO DE EMPREEDIMENTOS (COMÉRCIOS, INDUSTRIAS E PRESTADORES DE SERVIÇOS) NO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

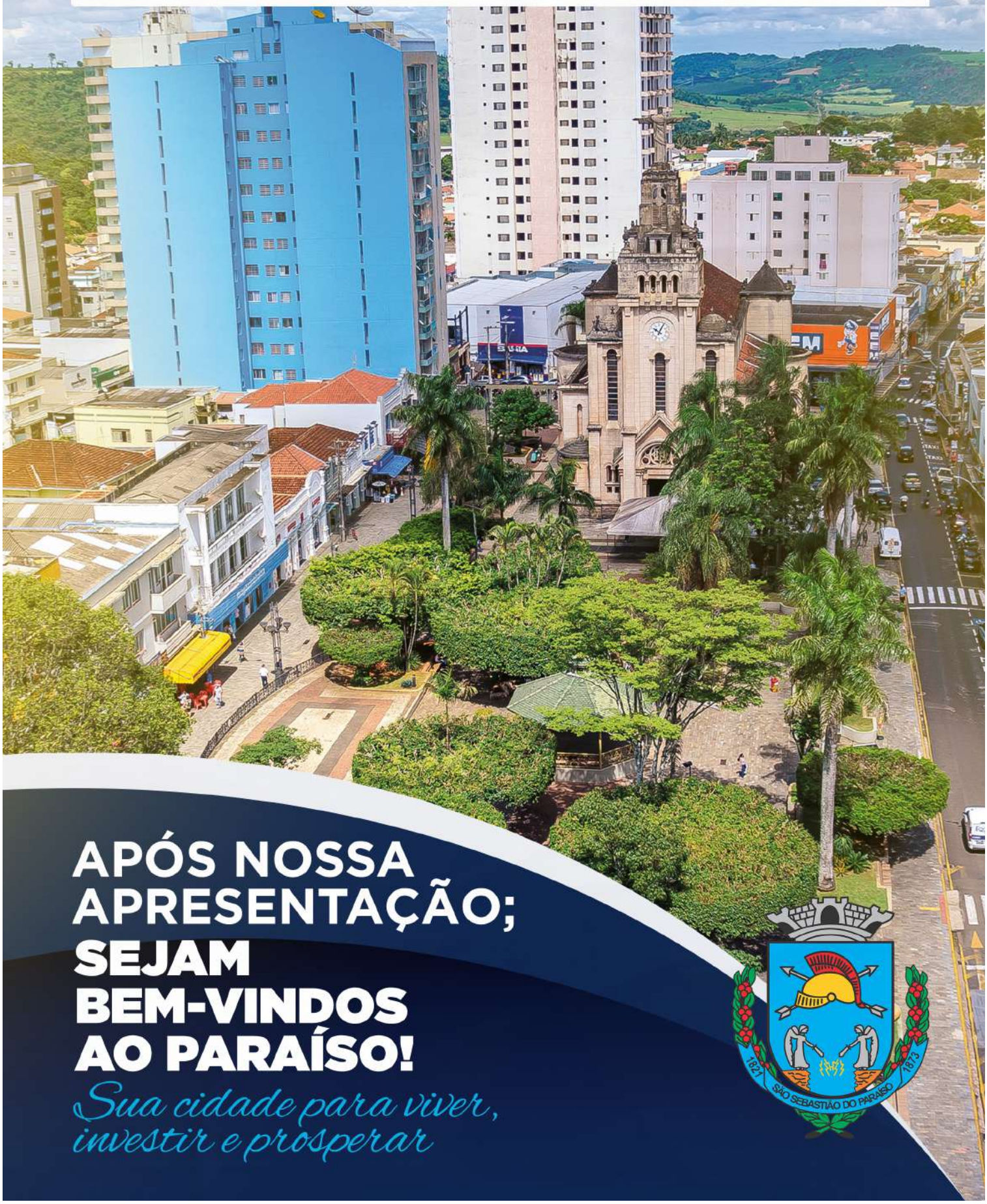
Conheça nosso Município

Cidade Abençoada

REALIZAÇÃO:

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SUSTENTÁVEL E TURÍSMO

SECRETARIA MUNICIPAL DE COMUNICAÇÃO SOCIAL



APÓS NOSSA APRESENTAÇÃO; SEJAM BEM-VINDOS AO PARAÍSO!

Sua cidade para viver, investir e prosperar